

MODULO D'ORDINE SERVIZI TELEMATICI

DATI CLIENTE

RAGIONE SOCIALE: _____ FORMA GIURIDICA: _____

INDIRIZZO SEDE LEGALE: _____ NUM. CIVICO: _____

CAP: _____ COMUNE: _____ PROVINCIA: _____

DENOMINAZIONE REFERENTE: _____ CELL.: _____

EMAIL REFERENTE: _____ TEL.: _____ FAX: _____

PEC: _____ P.IVA: _____ COD.FISC.: _____

EMAIL INVIO FATTURE: _____

IDENTIFICAZIONE LEGALE RAPPRESENTANTE-FIRMATARIO

COGNOME: _____ NOME: _____

DOCUMENTO NUMERO: _____ TIPO DOCUMENTO: _____

DATA DI RILASCIO: _____ COMUNE DI RILASCIO: _____ PROVINCIA: _____

INDIRIZZO RESIDENZA: _____ NUM. CIVICO: _____

COMUNE DI RESIDENZA: _____ PROVINCIA: _____ COD.FISC.: _____

NB: Allegare copia del documento di identificazione sopra descritto (fronte-retro)

IMPORTO CANONE ANNUALE

Importo Canone Annuale 500,00 €

Importo da versare (compreso IVA) 610,00 €

Tale importo dovrà essere corrisposto prima dell'invio delle credenziali di accesso e permetterà al Cliente di fruire, per un anno, dei "servizi inclusi nel canone annuale" indicati nell'Allegato A al presente contratto. Il Cliente, per fruire dei servizi a pagamento, il cui listino è descritto sempre nell'Allegato A al presente contratto, dovrà effettuare una ulteriore ricarica del credito permessa anche tramite accesso all'ambiente PayPal presente nel portale.

MODALITA' DI PAGAMENTO

BONIFICO BANCARIO a favore di AIM s.r.l. con le seguenti coordinate:

Beneficiario: AIM S.r.l.

Causale: PREPAGATO SERVIZI INFORMATIVI

IBAN: IT46B0523271131000020166542

ADDEBITO DIRETTO SU C/C BANCARIO RID (viene allagato al presente contratto un documento aggiuntivo specifico per l'addebito su C/C bancario presentato dal proponente servizio)

ASSEGNO BANCARIO "Non Trasferibile" intestato a AIM S.r.l.

REFERENTE COMMERCIALE: _____

Il Cliente chiede

di poter accedere ai servizi telematici di AIM, descritti nell'allegato A "LISTINO SERVIZI INFORMATIVI", al presente Modulo d'Ordine che forma parte integrante al seguente contratto. Il Cliente dichiara di conoscere integralmente il contratto e tutti i suoi allegati, avendolo dettagliatamente letto in ogni sua parte.

Data _____ Luogo _____

Timbro e Firma del Cliente



AIM Srl Viale R. Piaggio 32
56025 Pontedera (PI)
Tel. 0587 274800
Cod. fis./P.IVA
0154281500

Nome e Cognome intermediario di AIM Srl

Nicola Reali

Per presa visione delle condizioni generali di fornitura dei servizi di AIM Srl, si approvano specificatamente le clausole indicate agli articoli 1 (oggetto del contratto e sua attuazione), 2 (erogazione dei servizi), 3 (condizioni economiche e fatturazione), 4 (obblighi del cliente e riservatezza), 5 (conclusione durata e recesso), 6 (clausola risolutiva espressa), 7 (responsabilità), 8 (informativa - consenso trattamento dati personali), 9 (foro esclusivo)

Timbro e Firma del Cliente

Consenso:

Con la sottoscrizione del presente contratto il Cliente presta il proprio consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ed ai fini della suddetta informativa. Nell'ambito dell'esecuzione dei Servizi, AIM potrebbe svolgere trattamento di dati personali di terzi, dati dei quali il Cliente è Titolare (i "Dati Personali"). In tal caso AIM accetta sin d'ora di essere nominato Responsabile del Trattamento dei Dati Personali dal Titolare del trattamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 196/2003 e si impegna a rispettare le istruzioni presenti nella lettera di nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali ex D. Lgs. 196/2003 che sarà concordata con il Titolare medesimo.

Timbro e Firma del Cliente

ALLEGATO A – LISTINO SERVIZI SKANNER

La fornitura dei servizi prevede il pagamento di un canone annuale che permetterà di fruire di determinati servizi informativi senza ulteriori costi aggiuntivi, mentre tutti gli altri servizi siano essi evasi dal prodotto Skanner che dalla piattaforma WorkArea prevedono un costo a richiesta, come di seguito descritto.

SERVIZI INCLUSI NEL CANONE ANNUALE

LINEA	PRODOTTO	SERVIZIO	NOTE	PREZZO
V.I.	Valutazione Immobiliare	Valutazione Immobiliare		€ 0,00
	Visura Catasto Persona	Ricerca Anagrafica Catasto		€ 0,00
		Visura Catasto Sintetica		€ 0,00
	Visura Catasto Immobile	Visura per Immobile Sintetica		€ 0,00
SKANNER	Open Data	Dati Territoriali		€ 0,00
	Catasto	Dati Immobiliari		€ 0,00
		Valutazione Immobiliare		€ 0,00

LISTINO SERVIZI A PAGAMENTO

LINEA	PRODOTTO	SERVIZIO	NOTE	PREZZO
DATI IMPRESE	Anagrafe Impresa	Ricerca Azienda		€ 0,75
		Camerele Ordinaria		€ 5,25
		Camerele Storica		€ 7,50
		Camerele Ordinaria + Soci		€ 7,75
		Camerele Storica + Soci		€ 10,75
	Partecipazioni	Ricerca Anagrafica		€ 0,75
		Partecipazioni Attuali		€ 5,50
	Cariche esponenti	Ricerca Anagrafica		€ 0,75
		Cariche in Impresa		€ 1,75
	Assetto Azionario	Ricerca Anagrafica		€ 0,75
	Assetto Azionario		€ 5,50	
BANCA DATI EVENTI NEGATIVI	Visura Protesti	Ricerca Protesti		€ 0,63
		Visura Protesti		€ 0,75
	Atti Negativi	Report Check Risk Impresa- esponenti-soci		€ 2,00
		Report Check Risk Impresa		€ 1,50
		Report Check Risk Persona		€ 1,50
		Dettaglio Protesti		€ 1,00
		Dettaglio Procedure		€ 1,00
	Dettaglio Pregiudizievoli		€ 12,50	
INFORMAZIONI COMMERCIALI	Report Persona Fisica	Report PLUS		€ 5,50
		Report PLUS Imprenditore		€ 13,50
	Report Imprese	Ricerca Azienda		€ 0,75
		Report FULL		€ 47,50
		Report BASIC		€ 30,00
		Report RISK		€ 12,50
		Scheda Anagrafica		€ 5,00
	Rating Impresa	Rating Imprese EU – SEMAPHORE		€ 2,25
		Rating Imprese EU – FLASH Italia		€ 4,50
	Rating Imprese EU – FLASH Europa		€ 14,40	
INF. COM. OFFLINE	Report Estero AskMore	Report Estero AskMore – EU		€ 112,50
		Report Estero AskMore – extra EU		€ 207,00

MONITORAGGIO	Gestione Clienti	Ricerca Azienda		€ 0,75
		Report FULL + Monitoraggio Annuale		€ 60,52
		Report BASIC + Monitoraggio Annuale		€ 43,86
		Report RISK + Monitoraggio Annuale		€ 27,20
		Scheda Anagrafica + Monitoraggio Annuale		€ 17,00
BILANCI SOCIETARI	Bilanci Ottici/Sintetici	Ricerca Azienda		€ 0,75
		Bilancio Sintetico 2 annualità		€ 9,25
		Bilancio Ottico		€ 5,00
ATTI UFFICIALI	Visura Ufficiale CCIAA	Ricerca Azienda		€ 0,75
		Visura Ordinaria Capitale		€ 10,00
		Visura Ordinaria Persona		€ 9,50
		Visura Ordinaria Individuale		€ 8,50
		Visura Storica Capitale		€ 12,00
		Visura Storica Persona		€ 11,00
		Visura Storica Individuale		€ 10,50
SERVIZI IMMOBILIARI OFFLINE	Bilancio Catastale	Bilancio Catastale		€ 4,00
	Visura Catasto Persona	Visura Catasto Ufficiale	(a)	€ 0,40
		Visura Catasto Sintetica + Valutazione Immobili OMI		€ 1,00
		Visura Catasto Ufficiale + Valutazione Immobili OMI	(a)	€ 1,00
	Visura Catasto Immobile	Visura per Immobile Ufficiale	(a)	€ 0,40
		Visura per Immobile Sintetica + Valutazione Immobili OMI		€ 1,00
		Visura per Immobile Ufficiale + Valutazione Immobili OMI	(a)	€ 1,00
		Visura per Immobile Storica Ufficiale	(a)	€ 0,40
	Visura Ipotecaria Immobile	Elenco Sintetico Atti	(b)	€ 2,00
	Visura Ipotecaria Soggetto	Elenco Sintetico Atti	(b)	€ 2,00
	Sviluppo formalità	Sviluppo Nota	(b)	€ 2,00
	Sviluppo Titolo	Sviluppo Titolo	(b)	€ 2,00
	Visura Ipocastale (c)	Visura Ipocastale su Conservatoria singola comprensiva di 3 Note		€ 40,50
		Visura Ipocastale su Conservatoria multipla comprensiva di 3 Note		€ 55,80
		Visura Ipocastale in Aggiornamento su Conservatoria singola		€ 25,20

		Visura Ipotecaria in Aggiornamento su Conservatoria multipla		€ 32,40
		Visura ipotecaria - supplemento singola formalita'		€ 7,20
		Visura ipotecaria - negativa – singola conservatoria – in impianto o aggiornamento		€ 25,20
		Visura ipotecaria - negativa - conservatorie complesse - in impianto o in aggiornamento		€ 32,40
		Visura ipotecaria - preventivo non accettato - singola conservatoria – in impianto o in aggiornamento		€ 25,20
		Visura ipotecaria - preventivo non accettato - conservatoria multipla – in impianto o in aggiornamento		€ 32,40
		Supplemento Legale		€ 12,60
	Ispezione Ventennale (e)	Preventivo Ispezione Ventennale		€ 30,60
		Supplemento per ogni Soggetto		€ 30,60
		Supplemento per ogni formalità		€ 7,20
	Ispezione dall'Acquisto	Ispezione dall'Acquisto		€ 40,50
	Planimetria	Planimetria		€ 12,00
SKANNER	Catasto	Visura Catasto Ufficiale Immobile	(a)	€ 0,40
		Visura Catasto Ufficiale Soggetto	(a)	€ 0,40
		Visura Catasto Storica	(a)	€ 0,40
		Estratto di Mappa georeferenziato		€ 15,00
	Conservatoria	Elenco Note Conservatoria (max 30)	(b)	€ 2,00
		Sviluppo Nota Conservatoria	(b)	€ 2,00
		Titolo di Conservatoria	(b)	€ 2,00

I prezzi indicati sono iva esclusa

Diritti Erariali: (a) Al costo del servizio occorre aggiungerci i Diritti Erariali: In particolare i suddetti diritti saranno così quantificati:

- consultazione per unità immobiliare: 0,90 €;
- consultazione per soggetto, per ogni 10 unità immobiliari, o frazione di 10: 0,90 €;
- elenchi immobili con estrazione di dati selezionati ed ogni altra consultazione, per ogni 10 unità immobiliari, o frazioni di 10: 0,90 €.

Diritti Conservatoria: (b) Al costo del servizio occorre aggiungerci i Diritti di Conservatoria: In particolare i suddetti diritti saranno così quantificati:

- Per ogni nominativo richiesto ovvero per ciascuna unità immobiliare richiesta ovvero per ciascuna richiesta congiunta il costo di 6,30 € ed è comprensivo delle prime 30 formalità o frazione di 30, contenute nell'elenco sintetico.
- Per ogni gruppo di 15 formalità o frazione di 15, eccedenti le prime 30 contenute nell'elenco sintetico il costo è di 3,15 €.
- I diritti di Conservatoria per lo sviluppo di una Nota hanno un costo pari a 3,60 €
- I diritti di Conservatoria per lo sviluppo del Titolo hanno un costo pari a 7,20 €

Visura Ipotecaria: (c) Tempo di evasione dei servizi: entro 5 giorni lavorativi.

- Diritti di Conservatoria: I prezzi dei servizi relativi alle Visure Ipotecarie sono comprensivi dei Diritti di Conservatoria.
- Supplemento Legale: La tariffa del supplemento legale va aggiunta alla tariffa della relativa visura ordinaria. Il servizio Legale è garantito con le modalità e copertura territoriale consentiti dalle singole conservatorie/UTA
- Visure Complesse: Le visure richieste vengono evase automaticamente fino a 10 formalità. Oltre le 10 formalità la visura è considerata complessa e per la sua evasione viene richiesta autorizzazione al Cliente mediante apposito messaggio on line oppure tramite mail, contenente il numero delle formalità della visura, il preventivo di spesa ed il numero dei giorni lavorativi necessari per l'evasione. Il preventivo di spesa è indicativo del costo della visura complessa, al momento della sua evasione sarà determinato l'effettivo importo. Al Cliente verrà addebitato un rimborso spese, che coincide con il costo del servizio "Visura ipotecaria - preventivo non accettato - singola conservatoria – in impianto o in aggiornamento" oppure con quello del servizio "Visura ipotecaria - preventivo non accettato - conservatoria multipla – in impianto o in aggiornamento" in base alla richiesta eseguita (se su conservatoria singola o multipla), nei seguenti casi:
 - Preventivo scaduto (il preventivo ha validità di 15 giorni trascorsi i quali sarà cancellato)
 - Preventivo non autorizzato
- RIFACIMENTO NEGATIVO: Nel caso di visura contestata il fornitore ne verificherà l'esattezza e qualora la riconfermasse, al Cliente sarà addebitato nuovamente sia il prezzo della visura che i diritti di conservatoria.

Ispezione Ventennale: (e) Tempo di evasione del servizio: entro 5 giorni lavorativi.

- Il costo del servizio non è stabilito a priori, ma si basa sul numero di soggetti e sul numero di note riscontrati in fase di indagine. Prima della sua evasione, al Cliente, tramite apposito messaggio on line o per mail, sarà esportato il preventivo di spesa ed il numero di giorni necessari alla sua evasione e sarà richiesta la sua autorizzazione a procedere o meno. Al Cliente sarà addebitato un rimborso spese che coincide con il costo del servizio "Preventivo Visura Ventennale", nei seguenti casi:
 - Preventivo scaduto (il preventivo ha validità di 15 giorni trascorsi i quali sarà cancellato)
 - Preventivo non autorizzato

Il costo finale del servizio Ispezione Ventennale sarà così calcolato:

- Per ogni Soggetto ispezionato verrà addebitato il servizio "Supplemento per ogni Soggetto".
- Per ogni Nota presente nella visura sarà addebitato il servizio "Supplemento per ogni Formalità".

- Diritti di Conservatoria: I prezzi dei servizi relativi alle Visure Ventennali sono comprensivi dei Diritti di Conservatoria (vedi Diritti di Conservatoria (b)).

Linea Servizi Immobiliari off-line: Il tempo di evasione di tali servizi, ad eccezione delle visure Ipotecarie, in generale è nell'ordine di pochi minuti

INFORMAZIONI INVESTIGATE E ATTI UFFICIALI

LINEA	PRODOTTO	SERVIZIO	NOTE	PREZZO
SERVIZI INVESTIGATI IMPRESE	Recupero Crediti	RINTRACCIO ANAGRAFICO *		€ 25,50
		RINTRACCIO PROFESSIONE *		€ 34,00
		RINTRACCIO EREDI *		€ 76,50
		RAPPORTI CON BANCHE (MONEY LIGHT) *		€ 102,00
		RAPPORTI CON BANCHE (MONEY)		€ 300,00
		REPORT PATRIMONIALE BASIC (FALCO ASSET) *		€ 115,60
		REPORT PATRIMONIALE STANDARD (FALCO SAFE) *		€ 126,00
		REPORT PATRIMONIALE FULL (FALCO GOLD)		€ 391,00
		VISURA PRA PER CF *		€ 30,60
		Informazioni sul ricorso al Credito	RICERCA ANAGRAFICA	
		LIQUIDITY		€ 280,00
ATTI UFFICIALI	Atti Ufficiali	CERTIFICATI COMUNALI **		€ 25,00
		ESTRATTI COMUNALI **		€ 25,00
		ATTI DA CAMERA DI COMMERCIO ***		€ 12,00

I prezzi indicati sono iva esclusa.

Note

Note su Prodotto Recupero Crediti: Il tempo di evasione di tali servizi è di 18 giorni lavorativi

(*) I servizi contrassegnati con * possono essere richiesti con l'opzione URGENTE. In questo caso il tempo di evasione è di 10 giorni lavorativi ed il loro costo prevede una maggiorazione del 20% rispetto al listino.

Note su Prodotto Atti Ufficiali: (**) Il tempo di evasione dei servizi contrassegnati con ** è di 32 giorni lavorativi. Essi variano in base alla celerità di risposta dei singoli uffici anagrafe. Al prezzo del servizio occorre aggiungere il costo di eventuali Bolli e Diritti.

(***) Il tempo di evasione del servizio contrassegnato con *** è di 1 giorno lavorativo.



AIM SrlViale R.Piaggio 32
56025 Pontedera (PI)
Tel. 0587 274800
Cod.fis./P.IVA
0154281500

Autorizzazione per l'addebito in conto corrente delle disposizioni SEPA CORE DIRECT DEBIT

La sottoscrizione del seguente riquadro mandato comporta l'autorizzazione a AIM S.r.l. a richiedere alla banca del debitore l'addebito del suo conto e l'autorizzazione alla banca del debitore a procedere a tale addebito conformemente alle disposizioni impartite da AIM S.r.l.

Il presente riquadro mandato è riservato esclusivamente ai rapporti tra imprese.

IBAN:

|_|_| |_|_| |_| |_|_|_|_|_| |_|_|_|_|_| |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Presso la Banca:

Dati del sottoscrittore del modulo (Nome/Cognome)

Tipo di pagamento: Ricorrente

Codice Fiscale sottoscrittore |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Creditore: AIM S.r.l. - Viale Rinaldo Piaggio, 32 Pontedera (PI) –
Codice Identificativo IT49ZZZ0000001542810500

Luogo e data: _____

Firma per esteso leggibile: _____